



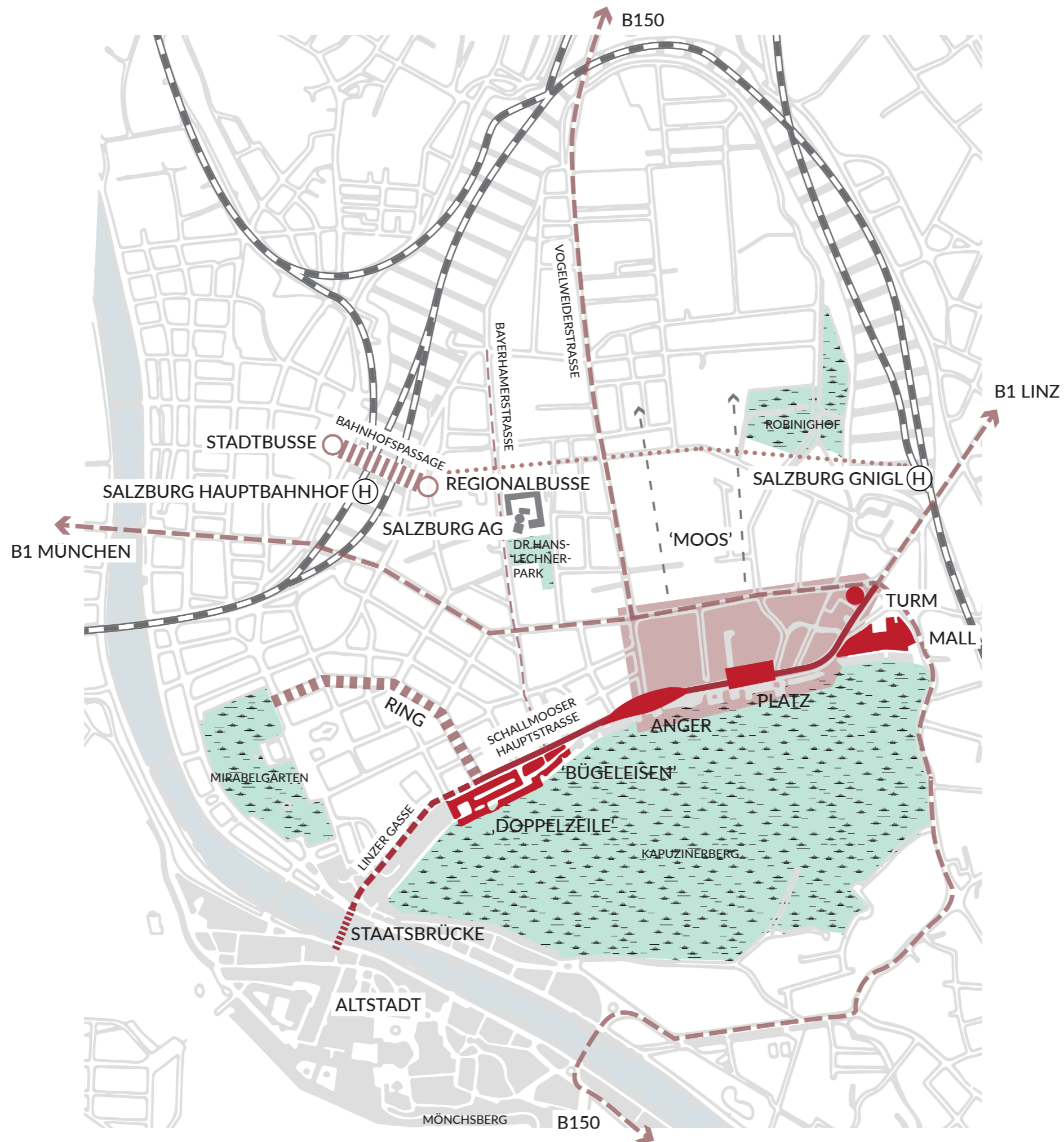
SCHALLMOOS SALZBURG

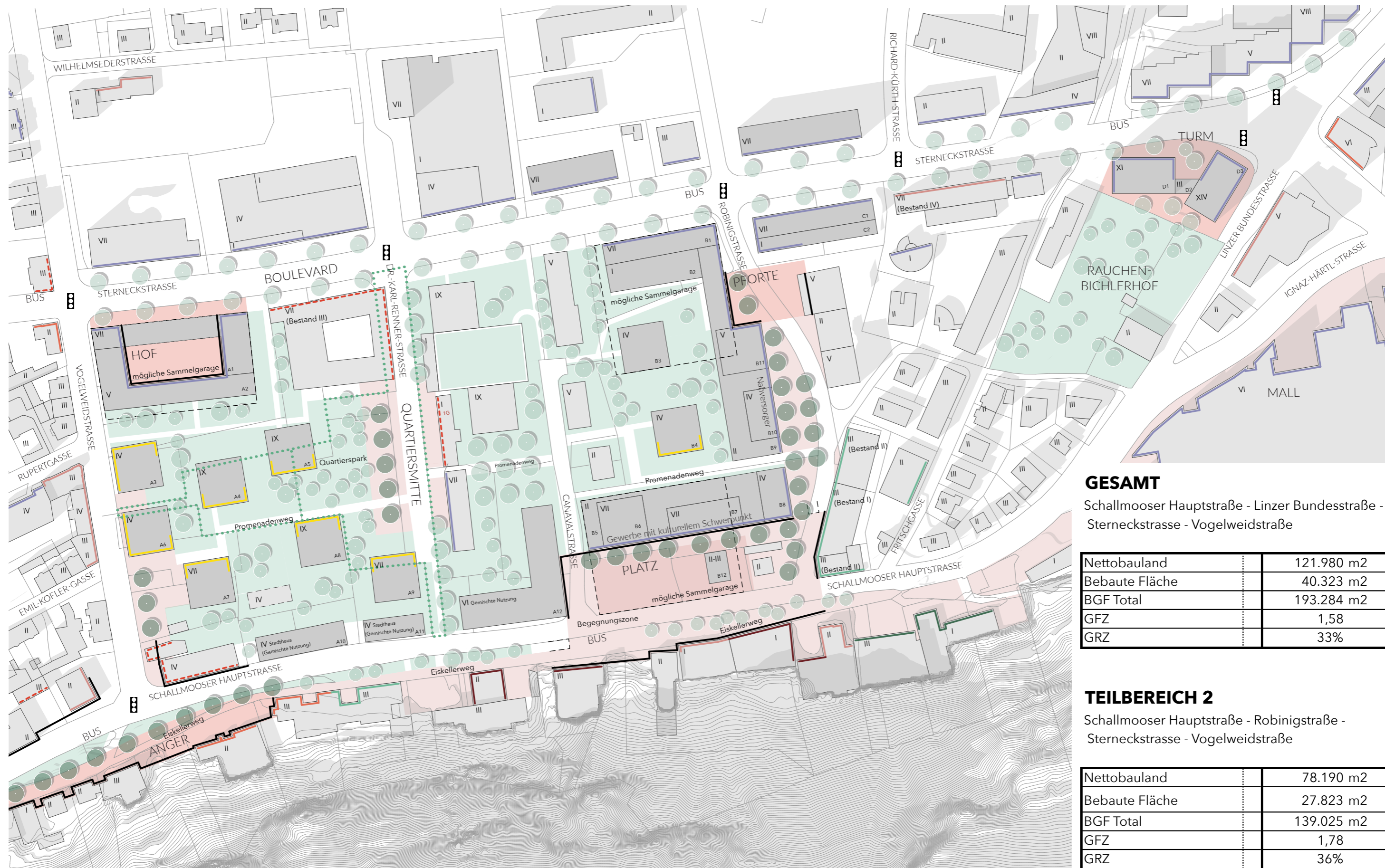
EVALUIERUNG STÄDTEBAULICHE STUDIE SCHALLMOOS - HOFFMANN | SNIZEK 1989

14.06.2017

 **STADT : SALZBURG**

A R G E
K U Ë S S
R I E P L
R I E P L
A R C H I T E K T E N





GESAMT

Schallmooser Hauptstraße - Linzer Bundesstraße -
Sterneckstrasse - Vogelweidstraße

Nettobauland	121.980 m ²
Bebaute Fläche	40.323 m ²
BGF Total	193.284 m ²
GFZ	1,58
GRZ	33%

TEILBEREICH 2

Schallmooser Hauptstraße - Robinigstraße -
Sterneckstrasse - Vogelweidstraße

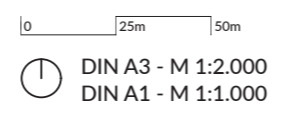
Nettobauland	78.190 m ²
Bebaute Fläche	27.823 m ²
BGF Total	139.025 m ²
GFZ	1,78
GRZ	36%

- Bestand
 Bebauung Neu
 öffentlicher Platzraum
 halböffentlicher | öffentlicher | privater Grünraum
 I, II, III,... Geschossanzahl
 Gewerbe
 Kulturelle Einrichtung
 Städtische Einrichtung
 Wohnbezogene Gemeinschaftsräume
- Sonderwohnformen
 Handwerk
 Gastronomie/Hotels
 Gesundheitliche Einrichtung



- Fußwegnetze
- Motorisierte Erschließung
- öffentlicher Platzraum
- halböffentlicher | öffentlicher | privater Grünraum

STÄDTEBAULICHES KONZEPT - DURCHWEGUNG



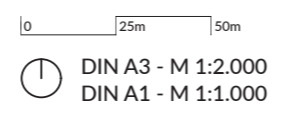
BEBAUUNGSSTUDIE
SCHALLMOOS - SALZBURG
DATUM: 14.06.2017





- Gewerbe
- Sonderwohnformen
- Kulturelle Einrichtung
- Städtische Einrichtung
- Wohnen
- Gastronomie/Hotels
- Gesundheitliche Einrichtung
- Nahversorger

STÄDTEBAULICHES KONZEPT - FUNKTIONEN



BEBAUUNGSSTUDIE
SCHALLMOOS - SALZBURG
DATUM: 14.06.2017



ARGE
**KUÈSS
RIEPL
RIEPL**
ARCHITECTEN